

Zápisnica z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Vlachove, konaného dňa

17. júna 2014 v zasadačke Obecného úradu vo Vlachove

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
 - d) Určenie zapisovateľa
2. Prerokovanie žiadosti Ing. Jaroslava Breznena o odkúpenie pozemkov v časti Vlachovo Maša
3. Schválenie Záverečného účtu obce Vlachovo za rok 2013
4. Výročná správa obce Vlachovo za konsolidovaný celok za rok 2013
5. Schválenie správy audítora o overení účtovnej závierky za rok 2013
6. Prerokovanie návrhu na skaldníka skladu CO
7. Prerokovanie návrhu na zápis údajov do kroniky obce
8. Informácia o inšpekcii v ZŠ s MŠ, informácia o poskytnutí dotácie z úradu vlády a KSK, o rekonštrukcii plota v areáli ZŠ s MŠ a rekonštrukcii fasády kultúrneho domu
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

1. Zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Pakes. Privítal prítomných poslancov a aktivistov a informoval prítomných o programe dnešného zastupiteľstva tak ako bol zaslaný v pozvánke.

Mgr. Juraj Kováč sa informoval, či sa bude robiť Remeselnický jarmok a Folklórny festival. Starosta informoval, že tento bod si nechal do diskusie. Starosta navrhol do návrhovej komisie Ing. Viliama Klobušníka a Ing. Darinu Švecovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Juraja Kováča a Ing. Slavomíra Labuzíka a za zapisovateľku Janu Teplickú.

Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) jednohlasne schválili program zasadnutia.

Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) jednohlasne schválili ako overovateľov zápisnice Mgr. Juraja Kováča, do návrhovej komisie Ing. Viliama Klobušníka a Ing. Darinu Švecovú a za zapisovateľku zápisnice Janu Teplickú.

2. Starosta informoval, že na dnešné zastupiteľstvo prizval aj Ing. Jaroslava Breznena, ktorý žiadal o odkúpenie pozemkov v časti Vlachovo Maša, parc. 391/1, 406/1, 394/9, 405. Celková plocha pozemkov je 41 196 m², zhruba 4 ha. Navrhovaná cena podľa starej kúpnej zmluvy, keď sa pozemky kupovali v dražbe – 0,37€/m². Hodnota by bola cca 15 242,52 €. Hodnota ale dnes by mohla byť oveľa vyššia, aj okolo 30 tis. €. Ing. Viliam Klobušník upozornil, že zámerom ku kúpe týchto pozemkov bolo vybudovanie priemyselného parku v danej lokalite, uvedomuje si, že je nevhodná doba pre získavanie investorov, ale takúto veľkú plochu predat' nesúhlasí. Sú tam uložené peniaze obce, hodnotu majú stále. Týmto by nám dost' rozkúskoval, rozdelil pozemky.

Mgr. Juraj Kováč – vysvetlil, ako sa k pozemkom prišlo. Oslovil nás likvidátor majetku Baní SNV, so zámerom, že v budúcnosti sa tam vybuduje priemyselný park, priemyselná zóna, nazdávali sme sa, že to bude možné, kvôli kríze to do teraz možné

nebolo. Nesúhlasí s cenou, akú vypočítal starosta. Prvý odhad bol až 1 mil. eur. Zúčastnili sa dvoch dražieb. Kde bol veľký boj o tieto majetky, mal o to záujem veľký, podnikateľ z Ba, ktorý skupoval majetky s cieľom, že to potom v budúcnosti predá so ziskom. Pôda má vždy hodnotu, nech radšej leží, nech nás to nemrzí. Navrhuje nepredať to, čo horko ťažko nadobudli, pre budúcnosť je to lukratívne – je tam železnica, elektrina, voda. Navrhuje predat', len to, čo nám nebude treba – mokrade. Niečo predat' a potom za peniaze kúpiť rybník. V takom veľkom rozsahu nesúhlasí, lebo sú to ucelené pozemky. Dúfal, že obec ho vykúpi naspäť, teda odkúpi všetky pozemky od pána Breznena. Treba ísť na miesto a posúdiť to na mieste. Musí tam ísť finančná komisia a stavebná komisia.

Starosta – aj keď je v zásade proti predaju obecného majetku a hlavne pozemkov navrhuje predat' aspoň niečo, aby sme mali peniaze na odkúpenie pozemkov od Lesov SR a to pozemkov okolo rybníka, rybníka, okolo dolných bytoviek, lebo sú to pozemky v zastavanej časti obce. Lesy SR sa chcú týchto prebytočných pozemkov zbaviť, obec však na odkúpenie nemá peniaze.

Mgr. Juraj Kováč – navrhuje pozemky na parc. číslo 391/1 predat', ale to je všetko. Treba to ísť pozrieť tam a nerozhodovať od stola.

Obhliadka dohodnutá na 24. júna 2014 o 18.00 hod.

Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) nesúhlasia s odpredajom pozemkov v časti Vlachovo Maša Ing. Jaroslavovi Breznenovi.

3. Záverečný účet obce Vlachovo za rok 2013 predložila p. Renáta Lešková. Záverečný účet bol zaslaný všetkým poslancom mailom. Tento tvorí prílohu zápisnice.

Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) schválili Záverečný účet obce za rok 2013.

4. Výročnú správu obce Vlachovo za konsolidovaný celok za rok 2013 predložila p. Renáta Lešková. Výročná správa tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Juraj Kováč- správa je vypracovaná dobre, stručne, prehľadne a navrhol ju dať aj ako súčasť do kroniky obce za rok 2013. Informoval sa, aký význam má pre obec fakt, keď majú podnikatelia sídlo vo Vlachove. Odkiaľ sme brali údaje predpokladaného budúceho vývoja .

Renáta Lešková – údaje sme brali z rozpočtu na roky 2015-2016. keď majú podnikatelia sídlo vo Vlachove odzrkadľuje sa to vo výške podielových daní pre obec.

Starosta informoval, že Mgr. Hlaváč odchádza zo služobného bytu a bude nám treba hľadať iného kuriča pre školu.

Mgr. Juraj Kováč informoval, že plyn má zlacnieť a treba počkať, či sa oplatí vymieňať vykurovacie telesá.

Všetci prítomní poslanci (5 poslanci) vzali na vedomie Výročnú správu obce Vlachovo za konsolidovaný celok za rok 2013.

5. Správu audítora o overení účtovnej závierky za rok 2013 predložila p. Renáta Lešková a tvorí prílohu zápisnice. Správa audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2013 zatiaľ nemáme.

Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) vzali na vedomie Výročnú správu obce Vlachovo za konsolidovaný celok za rok 2013.

6. Starosta informoval o potrebe vymenovať skladníka skladu CO namiesto nebohého Dušana Klementíka. Starosta vyzval prítomných na podanie návrhov na skladníka CO.

Jaroslav Mihók navrhol Jozefa Vargu alebo Milana Poláka, nakoľko chodili na zásahy a podobnú činnosť ako CO – záchranné akcie vykonávali aj na bani.

Ing. Slavomír Labuzík navrhol niekoho, kto je doma, napr. Igor Leško, Richard Tomko.

Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) vymenovali za skladníka skladu CO Igora Leška, Vlachovo, Nová 286.

7. Starosta predložil prítomným poslancom návrh na zápis údajov do kroniky obce za roky 2011 – 2013 od kronikára Jozefa Jakubovského. Starosta si to predstavoval úplne inak a návrh sa mu zdal neucelený.

Mgr. Juraj Kováč nesúhlasí s touto textáciou, ako je predložená, lebo obsahuje obrovské množstvo štylistických a pravopisných chýb. Je to neodborne urobená práca mladého človeka, ktorý nepozná históriu, nezúčastňuje sa školení, čo je veľmi dôležité. Toto je chaotické zhrnutie, ktoré som opravil. Nepodstatné veci rozpísal, dôležité veci zo života obce, činnosti zastupiteľstva sa ani nedotkol. O Územnom pláne obce sa ani nezmenil. Je to také detské, neodborné. Tak sa kronika nepíše. Navrhol sa s ním ešte raz porozprávať a usmerniť ho.

Ukladá Komisii kultúry – prejednať predložený návrh kroniky za roky 2010 – 2013 a po úprave záznamov predložiť opätovne do zastupiteľstva.

Starosta navrhol za kronikára p. Jána Galla alebo Miloslava Ďurána. Poslanci súhlasili a navrhli, aby ich oslovil, či by mal niekto z nich záujem.

Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) nesúhlasili s predloženým návrhom na zápis údajov do kroniky obce.

8. Informáciu o inšpekcii v ZŠ s MŠ predložil starosta. Komplexná inšpekcia Štátnou školskou inšpekciou sa uskutočnila v dňoch 24. až 25. apríla, pravdepodobne na niečí podnet. Záver bol taký, že riadenie školy dosiahlo málo vyhovujúcu úroveň a riadenie v MŠ nebolo zabezpečené v dvojzmennej prevádzke. Správa bola prerokovaná s riaditeľom školy a bol prizvaný aj na zastupiteľstvo. Podľa riaditeľa bol zistený nedostatok len vo výchovnom programe školy. Podľa neho to bol audit, s tým, že testy žiakom sa už nedávajú. Dosiahli sme 2., 3. a 4. stupeň z 5. čo sa týka vzdelanostnej úrovne žiakov sú školy, ktoré sú na tom horšie ako naša. V okrese sme priemerní. Inšpekcia vytýkala formálne chyby v školskom programe – 27 hodín v ktorých má prebiehať vyučovací proces a prebieha len v 26. V zriaďovacej listine je chyba – sú tam staré adresy – MŠ a školskej jedálne. Treba zmeniť sídlo organizácie cez MŠ. Starosta informoval, že do školy prišli 2 interaktívne tabule do MŠ jedna a jedna do ZŠ, k tomu notebooky, tlačiarne laserové. Z rezervy predsedu vlády nám bol poskytnutý príspevok na modernizáciu detského ihriska v areáli ZŠ s MŠ. Prebehlo už aj verejné obstarávanie na zabudovanie herných prvkov – vyhrala ho firma zo SNV vo výške 5000 €. Pravdepodobne do konca júla bude tento projekt zrealizovaný. Navrhol, že všetky staré železné konštrukcie sa odstránia a upravia sa trávnatý pozemok.

Ďalej informoval, že z KSK, Zdenko Trebuľa schválil dotáciu na jarmok vo výške 1000 €. Taktiež bola zrealizovaná rekonštrukcia plotu v areáli ZŠ s MŠ na žiadosť Miloša Černaja ako vlastníka pozemku susediaceho zo školou. Rekonštrukciu vykonala firma Miroslava Hronca. Bolo by potrebné ešte zrekonštruovať zvyšný plot a vybudovať vchodovú bránu z vrchnej strany z Kúpeľnej ulice.

Robila sa rekonštrukcia fasády kultúrneho domu. Zrealizoval ju Juraj Švec, všetko je vykonané na veľmi vysokej úrovni. Do budúca bude potrebné v rekonštrukcii

pokračovať. Tento rok sa opravovala neplánovane a len nevyhnutne strecha a fasáda, pretože zatekajúca strecha a odpadnutá omietka by bez zásahu mohla navýšiť škody na budove a predražiť opravy.

O ďalších projektoch: je podaný veľký projekt na kamerový systém v obci – na Okresný úrad v Košiciach-podpora aktivít v oblasti prevencie kriminality, kde bol schválený, ešte ho má prerokovať Rada na prevenciu kriminality v Ba. Keď ho schvália v takom rozsahu, ako bol v návrhu – 20 tis. €, tak by bola monitorovaná celá obec.

Na Ministerstve školstva je žiadosť na havarijný stav školy cca. 30 tis. € na výmenu okien v ZŠ s MŠ.

Na rekonštrukciu budov – Spoločenský klub obce. Projekt je pripravený na podanie.

Na Ministerstvo financií išla žiadosť na modernizáciu obecného majetku – požiadal o modernizáciu vnútorného vybavenia KD – stoly, stoličky (cca 13 tis. €)

9. Diskusia

Starosta – súd o určenie vlastníctva pozemkov so žalobcom Martinom Pakesom obec vyhrala. Súd potvrdil vlastníctvo obce, aj keď Martin Pakes podal na starostu trestné oznámenie, že podplatil sudcu, ktorý vo veci rozhodol. Informoval prítomných, že ho vyšetruje protikorupčná jednotka v Poprade. Starosta ďalej informoval, že od pondelka sú aktivovaní poberatelia dávky v hmotnej núdzi, ktorí sú povinní si dávku odpracovať, to znamená, mali by pre obec odpracovať 32 hodín do mesiaca. Starosta podal informáciu aj o dianí v cirkevnom zbore Vlachovo, kde sa v nedeľu konali voľby a na ďalších 10 rokov bola zvolená farárka Mgr. Gdovinová a za hlavného dozorca – Ján Lipták. Taktiež upozornil, že cirkevný zbor ide rekonštruovať fasádu kostola a strechu. Pani farárka ho informovala o tom, že v prípade potreby by mohlo dôjsť k vybúraní otvoru do časti obranného múrika z Letnej ulice, s čím starosta nesúhlasí.

Jaroslav Mihók – informoval, že zatiaľ sa nenašlo žiadne riešenie ohľadom obranného múrika, ktorého časť by chceli zbúrať, aby bol zabezpečený bezbariérový prístup ku kostolu ako aj z bezpečnostných dôvodov. Ide o to, že vysokozdvížná plošina sa dostane teraz len ku druhému okienku na veži kostola. Urobila by sa potom veľká dvojkridlová brána, ozdobná, drevená.

Starosta – kúpalisko by malo byť otvorené podľa platnej zmluvy firmou Calisto, malo by to byť posledný júnový týždeň.

Starosta – sa informoval, či hudobné nástroje, ktoré má obec v majetku, nedáme do prenájmu OZ Stromíš, alebo či ich neponúkame na odpredaj, lebo je veľmi ťažké ich mať pod kontrolou. Hudobný nástroj, ktorý niekto použije, treba pri vrátení skontrolovať, či je vrátený v bezchybnom stave – či nie je poškodený, prasknutý, poškrabaný. Konrabas bol zlomený a obec ju dala na vlastné náklady opraviť. Takýto stav je ďalej neudržateľný a pre obecnú kasu nevhodný. Ide o hudobné nástroje kontrabas, cimbal, violu.

Mgr. Juraj Kováč – nástroje majú veľkú hodnotu, cimbal v súčasnosti stojí 5000 €. Kým to bude pod obcou, má každý občan právo si to prenajať. Navrhuje, aby ich FS získal do bezplatného dlhodobého prenájmu.

Ing. Labuzík – navrhuje, aby na to obec mala dosah, navrhuje dať do dlhodobého prenájmu FS.

Ing. Jergová – v OZ je zatiaľ jeden človek, ktorý hrá na basu a ten by za ten nástroj zodpovedal a hral by naň. OZ by tie nástroje chcelo, starali by sa o ne, bolo by to v ich záujme sa o ne starať a využívať ich.

Mgr. Kováč – vychovali sme hudby, teraz sú z nich komerčné hudby, ktoré chodia hrať na svadby a oslavy a FS Stromíš nemá vlastnú hudbu. Teraz zakladáme novú hudbu s Petrami Gecelovskými, Petrom Vanyom.

Starosta – navrhuje, aby sa stretol organizačný výbor k jarmoku, 24. júna, po obhliadke na Maši.

Ing. Jergová – informovala prítomných o súboroch a kolektívoch, ktoré oslovila, aby vystúpili na Folklórnom festivale. Sú to súbor Kamienka Stará Ľubovňa, Horehron, Liptov, oslovila Vyšnú Slanú, Rejdovú, Peknú dolinku z Vlachova, oslovila aj Gočován, ešte vystúpia FS Stromíš a detský súbor.

Starosta – informoval, že na remeselnícky jarmok máme prihlásených 7 jarmočníkov. Z dotácie by chcel kúpiť ozvučenie, ktoré dosluhuje – stojany a mikrofóny, pívne sety.

Ing. Labuzík – navrhol, že ozvučenie z domu smútku neprenášať, lebo je v zlom stave, a na pohrebe chýba a potom sa ľudia sťažujú.

Starosta – informoval o plánovanej akcii, ktorá sa bude konať 29. júna o 14.00 hod. S nápadom prišla Mgr. Gdovinová a už oslovila všetky organizácie, ktoré pôsobia v obci. Každá organizácia by si mala pripraviť svoje stanovište, kde budú deti súťažiť a za odmenu dostanú sladkú odmenu. Oslovila obec, hasičov, motokrosový klub, maticu, dôchodcov, súbor, poľovníkov, automotoklub. Hrať bude Starovlachovská hudba a bude sa to konať v priestoroch Spol. klubu obce.

Ing. Labuzík – informoval, že potrebujú do Mlyna kompresor – 300l, financie sú odložené, podali žiadosť na dotáciu vo výške 3000 €, nevie koľko im schvália – chceli by zakúpiť plávajúce čerpadlo a ponorku.

J. Mihók – sa informoval v akom stave je čistenie jarka vo Kru, ktorý je zanesený a neplní svoj účel.

Starosta – príde UDS-ka a vyčistí ho. Keď boli búrkové dni, tak ten jarok z poľa zahatalo. Voda sa liala do záhrad a zatopilo domy, napr. Jánovi Marcišovi...

Mgr. Kováč – navrhol vykopať jarok cez pozemok p. Hronca a honom vyčistiť až do potoka, do toho jarka viesť odvodnenie až z multifunkčného ihriska.

Návrh na uznesenie predložil Ing. Viliam Klobušník. Starosta obce ukončil 23. zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) jednohlasne schválili uznesenie.

Uznesenie č. 23/2014 – OZ, zo zasadnutia OcZ konaného dňa 17. júna 2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vlachove:

A: Berie na vedomie:

1. Výročnú správu obce Vlachovo za konsolidovaný celok za rok 2013
2. Informáciu starostu obce o priebehu vykonanej inšpekcie v ZŠ s MŠ vo Vlachove.
3. Informáciu starostu obce o poskytnutí dotácie z Úrade vlády SR a KSK Košice.
4. Informáciu starostu obce o rekonštrukcii plotu v areáli ZŠ s MŠ a rekonštrukcii fasády kultúrneho domu vo Vlachove.
5. Informáciu o pripravovaných projektoch – rekonštrukcia (modernizácia) Spoločenského klubu a na vybavenie kultúrneho domu.

B: Schvaľuje:

1. Záverečný účet obce Vlachovo a celoročné hospodárenie za rok 2013 bez výhrad.
2. Vysporiadanie schodku v sume 11 515,92 €, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, z:
 - finančných operácií 11 515,92 €
3. Správu nezávislého audítora obce Vlachovo o overení účtovnej závierky obce za rok 2013
4. Za skladníka skladu CO obce Vlachovo Igora Leška, bytom Vlachovo, Nová 286.

C: Nesúhlasí:

1. So žiadosťou Ing. Jaroslava Breznena o odkúpenie pozemkov p.č. 391/1, 406/1, 394/9, 405/1 v katastrálnom území Vlachovo.
2. So zápisom predložených návrhov do kroniky obce kronikárom Jozefom Jakubovským, Vlachovo, Letná 91.

D: Ukladá:

1. Komisiám Finančnej a Stavebnej previesť obhliadku pozemkov vo vlastníctve obce v časti Vlachovo Maša s prizvaním žiadateľa o kúpu Ing. Jaroslava Breznena na 24. júna 2014 o 18.00 hod.

F: Žiada:

1. Starostu obce o uzavretie nájomnej zmluvy o dlhodobom prenájme obecných hudobných nástrojov (cimbál, kontrabas a viola) s občianskym združením Stromíš Vlachovo.

Návrh na uznesenie bol poslancami obecného zastupiteľstva jednohlasne schválený (5 poslancov).

Vo Vlachove, 17. júna 2014

Zapísala: Jana Teplická

Ing. Peter Pakes
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Juraj Kováč

Ing. Slavomír Labuzík

.....

.....