

**Zápisnica z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva vo Vlachove, konaného dňa 8.apríla**  
**2011 v zasadačke Obecného úradu vo Vlachove**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
    - a)Schválenie programu rokovania
    - b) voľba návrhovej komisie
    - c) určenie overovateľov zápisnice
    - d) určenie zapisovateľa
  2. Prejednanie a schválenie nájomnej zmluvy na prenájom areálu kúpaliska
  3. Prejednanie a schválenie odpredaja hnutel'ného majetku a to V3S mechanická dieľňa
  4. Rôzne
    - a) námety občanov doručené obci
    - b) písomné pripomienky občanov doručené obci
  5. Diskusia
  6. Záver
- 
1. Zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Pakes. Privítal prítomných poslancov a skonštatoval, že sú uznášaniaschopní **(5 poslancov)** a oboznámil prítomných s programom zasadnutia.  
**Všetci prítomní poslanci (5 poslancov) jednohlasne schválili program zasadnutia,** ako aj overovateľov zápisnice Máriu Hlaváčovú a Ing. Viliama Klobušníka, návrhovú

komisiu Mgr. Juraja Kováča a Ing. Darinu Švecovú a zapisovateľku zápisnice Evu Černajovú.

2. - Starosta obce predložil nájomnú zmluvu s firmou Calisto, s.r.o. Dobšiná. Zmluva je prílohou zápisnice.
  - Starosta obce oboznámil poslancov s doplnením nájomnej zmluvy Ing. Slavomírom Labuzíkom v bode 3 a článku 7 skončenie nájmu. Starosta spolu s poslancami prechádzali jednotlivé body nájomnej zmluvy.
  - Mgr. Juraj Kováč upozornil na problém s napúšťaním vody do bazénu, ako chcú napustiť bazén a odkiaľ natiiahnuť prívod vody.
  - Mgr. Juraj Kováč navrhol vystaviť prezliekacie kabínky na iné miesto, než popri potoku, kvôli riziku poveternostných kalamít.
  - Ing. Slavomír Labuzík podotkol, že pri akcii, ktorej sa zúčastní viac ako 500 ľudí, musí mať zabezpečenú požiarnu kontrolu.
  - Mgr. Juraj Kováč poukázal na ceny vstupného, ktoré obec nemôže prenajímateľovi určiť, nakoľko vieme, že kúpalisko nie je ziskové.
  - Ing. Viliam Klobušník upozornil na zmluvnú pokutu v prípade neodovzdania objektu po ukončení nájmu, kde Ing. Slavomír Labuzík navrhol zmluvnú pokutu vo výške 10% mesačného nájmu za každý omeškaný deň.
  - Mgr. Juraj Kováč upozornil na možnosť prírodných katastrof, ktoré nedovolia nájomcovi pokračovať v prevádzkovaní kúpaliska. V tom prípade obec vráti nájomné podľa článku 7 nájomnej zmluvy.
  - Ing. Slavomír Labuzík navrhol vyhotoviť odovzdávací protokol na zariadenia a materiál vo vlastníctve obce, ktorý nájomca bude užívať.
  - Starosta upozornil na problém s elektrickou energiou, že je potrebné namontovať silnejší deón.
  - Prizvaný bol aj konateľ firmy Calisto, s.r.o., Ján Slovák, ktorý oboznámil starostu a poslancov s časťou kalendára akcií (Desmod, Dalibor Janda, Sexit, No Name...). Kalendár podujatí dodá na schválenie obecnému zastupiteľstvu podľa nájomnej zmluvy. Rekonštrukčné a údržbárske práce vykoná na vlastné náklady po ukončení nájmu to ostane obci ako dar. P. Slovák poukázal na to, že mu ide najmä o kultúrne akcie, pretože mu vyhovuje Vlachovo ako lokalita a v organizovaní podujatí má záľubu.
  - Mgr. Juraj Kováč upozornil na verejné osvetlenie, ktoré v čase akcií musí kvôli bezpečnosti svietiť celú noc, pričom sa zvýši spotreba elektrickej energie obce. Taktiež poukázal na potrebu zabezpečiť poriadok a bezpečnosť v areáli kúpaliska a mimo areálu.
  - Ing. Slavomír Labuzík upozornil p. Slováka na problém spojený s napúšťaním bazénov – odber vody celej obci. P. Slovák navrhol napúšťať postupne, no Ing. Viliam Klobušník upozornil na to, že filtrácia vody sa spúšťa vtedy, keď je napustený celý bazén.
  - Mgr. Juraj Kováč navrhol p. Slovákovi, aby zamestnal p. Klementíka, ako údržbára nakoľko tam pracoval predošlé roky a pozná skutočný stav areálu a technológie.
  - p. Slovák navrhol, že dá namontovať silnejší deón na dobu, kedy bude prevádzkovať

kúpalisko, taktiež dá prepísať na seba vodomer.

- p. Slovák upozornil na to, že po akciách nenesie zodpovednosť za podnapitých ľudí, ktorí budú v obci a taktiež upozornil na to, že v prípade koncertov známych skupín sa môže koncert uskutočniť aj cez týždeň, nakoľko sa musí prispôbiť voľným termínom samotných skupín.

- Mgr. Juraj Kováč navrhol opraviť pódium v letnom amfiteátri, pretože na terajšom pódii sú zhnité dosky, čo môže viesť k úrazu.

- Ing. Slavomír Labuzík navrhol vytvoriť, počas väčších podujatí, parkovisko aj za areálom kúpaliska, pretože na súčasnom parkovisku je malá kapacita.

- Ing. Slavomír Labuzík oboznámil p. Slováka s navrhnutými zmenami v zmluve.

- za schválenie zmluvy hlasovali jednohlasne všetci poslanci

**(5 poslancov).**

3. Starosta oboznámil poslancov o možnosti odpredať V3S, V3S s mechanickou dielňou a V3S cisternu, pretože sa nepoužívajú a strácajú na hodnote. Jednu V3S doporučuje ponechať pre potreby obce.

- Ing. Viliam Klobušník navrhol zostaviť V3S vyklápač, alebo odpredať všetky V3S.

- poslanci diskutovali o možnostiach a cene predaja V3S s mechanickou dielňou.

- starosta informoval poslancov o cene predaja AVIE a o zakúpení blatníkov na Citroen Jumper.

- Ing. Viliam Klobušník navrhol napísať inzerát na predaj V3S.

- Mgr. Juraj Kováč navrhol dodatok „predaj za najvyššiu ponuku“.

- za schválenie predaja V3S za zostatkovú cenu hlasovali jednohlasne všetci poslanci

**(5 poslancov).**

4. - námet od Jána Galla spropagovať a skomercializovať masážny prístroj Ceragem.

- starosta upozornil, že je potrebné mať na to živnosť.

- starosta obce navrhol spropagovať vyhňu ako kováčsku dielňu.

- písomná pripomienka od Heleny Krupkovej, ktorá sa sťažuje na Milana Kováča, že sa jej tlačia na plot a vytláčajú ju, no jej plot je postavený už na obecnej parcele. Ing. Viliam Klobušník navrhol dať plot na pôvodnú hranicu. Taktiež p. Krupková žiada obecné zastupiteľstvo o úpravu poľnej cesty, no obec nie je kompetentná opravovať cestu, nakoľko nie je vlastníctvom obce a prečistiť kanál, ktorý pôjde preveriť komisia.

- Ružena Sklenárová sa sťažovala na premočené záhrady, že susedia jej spúšťajú žumpu do záhrady, kde pôjde situáciu skontrolovať komisia.

5. – Mgr. Juraj Kováč požiadal starostu obce o natretie mostíka pri kostole farbou a o zabetónovanie mosta, ďalej upozornil na zničenú studňu pri súpisnom čísle 123.

- Mgr. Juraj Kováč požiadal starostu o obnovenie tabule „Vitajte vo Vlachove“, nachádzajúcu sa na hornej autobusovej zastávke.

- starosta informoval zo zasadnutia Spoločnej úradovne mikroregiónu Dobšiná konaného dňa 08.04.2011 o výberovom konaní na kupca rožňavskej nemocnice.

- ďalej o odkúpení dolného Závodu v Nižnej Slanej a o spracovaní prachu, ktorý budú dovážať z USSteel-u. Filtre v Nižnej Slanej sú zastarané, čo bude spôsobovať veľké

znečistenie ovzdušia a ohrozenie obyvateľov aj v blízkom okolí. Mgr. Juraj Kováč navrhol napísať petíciu proti spracovávaniu prachu v Nižnej Slanej.

**U z n e s e n i e č. 4/2011 – OZ :**

**Obecné zastupiteľstvo vo Vlachove:**

**A: Berie na vedomie:**

1. Podnet občanov na zvýšenie propagácie masážnych služieb, vrátane technického zariadenia Ceragem, ako aj na sfunkčnenie obecnej kováčskej vyhne.

**B: Schvaľuje:**

1. Uzavretie nájomnej zmluvy s firmou Calisto, s.r.o. Dobšiná, na prenájom kúpaliska vo Vlachove podľa predloženej nájomnej zmluvy.
2. Odpredaj hnutel'ného majetku V3S mechanická dielňa za zostatkovú cenu pre záujemcu s najvyššou ponukou.

**C: Súhlasí:**

**D: Žiada:**

**E: Ukladá:**

1. Komisii výstavby, územného plánovania, životného prostredia posúdiť a podať návrh na riešenie sfunkčnenia odtokového kanála povrchovej vody na verejnom priestranstve za domom Žofie Krupkovej, Letná 112.
2. Komisii výstavby, územného plánovania, životného prostredia zistiť príčiny zamokrenia dvora Ruženy Sklenárovej, Kamenná 126 a poslať návrh na riešenie.

**Návrh na uznesenie bol poslancami obecného zastupiteľstva jednohlasne schválený ( 5 poslancov ).**

6. Starosta obce uzavrel diskusiu a požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie zo 4. zasadnutia OZ. Návrh na uznesenie predložil Mgr. Juraj Kováč.

Vo Vlachove, 8. apríla 2011

Zapísala: Eva Černajová

Ing. Peter Pakes

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mária Hlaváčová .....

Ing. Viliam Klobušník .....